

Số: 3427/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Cầu Giấy

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/ND-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/ND-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND Thành phố phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Cầu Giấy;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4732/TTr-STNMT-QHKHSDD ngày 28/6/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Cầu Giấy được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 như sau:

1. Bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Cầu Giấy dự án Xây dựng Khu công viên và hồ điều hòa tại ô đất ký hiệu CV1 Khu đô thị mới Cầu Giấy, thành phố Hà Nội theo hình thức Hợp đồng BT; Diện tích đất khoảng 339,2m²; Mục đích sử dụng là đất khu vui chơi, giải trí công cộng (DKV).

(Phụ lục kèm theo)

2. Điều chỉnh số dự án và diện tích các loại đất ghi tại điểm e Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND Thành phố thành: “28 dự án, tổng diện tích khoảng 16,4802ha”.



Phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2023

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
I	Loại đất		1.238,14	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	22,85	1,85
1.1	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,18	9,55
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	1.199,51	96,88
2.5	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	483,19	40,28
	Trong đó:			
-	Đất thủy lợi	DTL	3,24	0,67
2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	55,95	4,665
3	Đất chưa sử dụng	CSD	15,78	1,27

3. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 của UBND Thành phố giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Cầu Giấy và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *ra*

Nơi nhận: *C*

- Như Điều 2; *ra*
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: P.CVP Cù Ngọc Trang, P.TN;
- Lưu VT. *n*

33538-5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH *cut*
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Đông *✓*



DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 QUẬN CẦU GIẤY

(Kèm theo Quyết định số **3427**/QĐ-UBND ngày **30** / **6** /2023 của UBND Thành phố)

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Tăng thêm		Vị trí		Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	Dự án Xây dựng Khu công viên và hồ điều hòa tại ô đất ký hiệu CV1 Khu đô thị mới Cầu Giấy, thành phố Hà Nội theo hình thức Hợp đồng BT.	DKV	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Sài Đồng	0,0339			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu; Yên Hòa		Các Quyết định số 4336/QĐ-UBND ngày 28/8/2015; số 3599/QĐ-UBND ngày 19/7/2021; số 590/QĐ-UBND ngày 14/02/2022 và số 2976/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND Thành phố phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng Khu công viên và hồ điều hòa tại ô đất ký hiệu CV1 Khu đô thị mới Cầu Giấy, thành phố Hà Nội theo hình thức Hợp đồng BT trên địa bàn quận Cầu Giấy và quận Nam Từ Liêm; Tiến độ thực hiện dự án: Khởi công Quý II/2016 hoàn thành tháng 6/2023.

